

Załącznik nr 5 do Zarządzenia
Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie
z dnia 2017 r. zmieniającego zarządzenie
w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych
dla obszaru Natura 2000 Jeziora Wełyńskie PLB 320018

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Szczecinie z dnia z dnia 29 kwietnia 2014 r .

Wskazania do zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino, planach ogólnych zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach Wełyń, Gardno, Chwarstnica, Wirów, Wełyń II-, Jezioro Wełyń, dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych, niezbędne dla utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony gatunków ptaków i ich siedlisk, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000.

L.p.	Nazwa dokumentu	Wskazanie do zmiany
1.	Uchwała Nr XIV/195/03 Rady Miejskiej z dnia 30 października 2003 w sprawie uchwalenia zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino - rejon wsi Wełyń (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 27 listopada 2003 r. Nr 108, poz. 1821)	Wnioskuję się o weryfikację ustaleń kierunkowych planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino: utrzymanie aktualnego zasięgu siedlisk gatunków (miejsca stałego bytowania i rozrodu, trasy migracyjne, żerowiska itp.) poprzez: 1) weryfikację wielkości obszaru przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową celem możliwie maksymalnego jej „odsunięcia” od jeziora Wełyń; zalecana racjonalizacja wykorzystania powierzchni poprzez limitowanie rozproszenia zabudowy; 2) weryfikację wielkości zespołu zabudowy rekreacyjno-leśniczowskiej na północ od Wirowa w świetle realnych potrzeb i uwzględniając spadek zainteresowania w miarę postępującej degradacji jeziora Wełyń; 3) weryfikację konieczności powiększenia istniejącej przystani wodnej w świetle realnych potrzeb i uwzględniając spadek zainteresowania w miarę postępującej degradacji jeziora Wełyń i konieczności ochrony czynnej rybitwy czarnej.
2.	Uchwała Nr XX/175/12 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach Wełyń, Gardno, Chwarstnica, Wirów, Wełyń II- Jezioro Wełyń (Dz. Urz. Woj. Zach. z 23 kwietnia 2012 r. Nr 8, poz. 895)	Planowane przedsięwzięcia, inwestycje lub zmiany sposobu użytkowania gruntów na wyspach Koziej i Kaczej, na zachodnim brzegu jeziora Wełyńskiego, na południowym brzegu jeziora Wełyńskiego, nie mogą wpływać negatywnie na powierzchnię, liczebność ani stan gatunków będących przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000. Należy zweryfikować i w miarę możliwości ograniczyć wielkość zaleśnień terenów otwartych.
3.	Uchwała Nr XXXIII/290/13 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino	Wnioskuję się o weryfikację ustaleń kierunkowych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta i gminy Gryfino: 1) wprowadzenie zapisów utrzymujących grunty obszaru Natura 2000 (w tym siedliska lęgowe, odpoczynkowe i żerowiskowe przedmiotów ochrony) wolne od lokalizowania nowych ferm zwierząt futerkowych (w tym zwłaszcza norki amerykańskiej) w związku z bardzo wysokim ryzykiem znaczącego negatywnego oddziaływania tego typu przedsięwzięć na przedmioty ochrony; 2) uwzględnienie wysokiego poziomu kolizyjności lokalizacji tego typu inwestycji na terenach przyległych do obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (w strefie do 10 km od granic tego obszaru); 3) ze względu na znaczną mobilność i koncentrację ptaków, charakter

		<p>osto i oraz jej poło enie w zasięgu korytarza migracyjnego, wprowadzenie dla całego obszaru Natura 2000 zapisów o ochronie przestrzeni powietrznej gwarantującej utrzymanie drożności tras migracyjnych, dostępności miejsc żerowiskowych, jak również zmniejszenie zagrożenia kolizji z turbinami wiatrowymi skutkującymi kalectwem lub śmiercią przedmiotów ochrony, poprzez niedopuszczenie do zmiany przeznaczenia i sposobu użytkowania gruntów pod budowę farm wiatrowych;</p> <p>4) planowane przeznaczenie terenów pod inne funkcje, nie związane z ochroną obszaru Natura 2000, wymaga uwzględnienia konieczności zachowania w niepogorszonej i nie zmniejszonej stanie siedlisk gatunków ptaków będących przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000, a także konieczności nie dopuszczenia do zakłóceń w funkcjonowaniu populacji poszczególnych gatunków ptaków.</p>
--	--	---